



## Oki Memba

Co-Founder von Purpose Green

### Pressekontakt

Pia Senkel  
[pia.senkel@tonka-pr.com](mailto:pia.senkel@tonka-pr.com)  
M: +491733702649

Andreas Oertel  
[andreas.oertel@tonka-pr.com](mailto:andreas.oertel@tonka-pr.com)  
M: +49178 3559019

### Links

[Purpose Green](#)  
[LinkedIn](#)

### Über Oki Memba

Oki Memba ist Mitgründer und der Business-Developer hinter Purpose Green, einem jungen Berliner Unternehmen, das sich auf die Dekarbonisierung und Digitalisierung des Gebäudebestands konzentriert. Durch seine über zwölfjährige Erfahrung in der Immobilienbranche, sowie umfassende Erfahrungen in den Bereichen Investment, Portfolio- und Asset Management, kombiniert Oki seine Expertise mit der Leidenschaft für den Ankauf, das Verwalten und das Optimieren von Immobilien. Nach Stationen in verschiedenen Immobilienunternehmen gründete er 2019 mit Memba Real Estate sein erstes eigenes Unternehmen, das für institutionelle Investoren Objekte akquiriert und entwickelt. Seine Vision: Wissen und Erfahrung über Immobilien mit denen zu teilen, die keinen Zugang dazu haben. Oki genießt den Austausch mit verschiedensten Personen der Immobilienwirtschaft, von Hausmeistern bis zu Vorständen, und glaubt fest daran, dass Erfolg teilbar ist und jeder mit dem richtigen Wissen und der richtigen Einstellung individuellen Erfolg erzielen kann.

Bei Purpose Green fungiert er als Ansprechpartner für die Zielgruppe, da er sich aufgrund seiner bisherigen beruflichen Laufbahn mit dieser bestens auskennt. Durch seine jahrelange Erfahrung weiß er, wie das Unternehmen ausgelegt sein muss, um die Zielgruppe anzusprechen.

### Über Purpose Green

Purpose Green ist eines der führenden deutschen Climate-Tech-Unternehmen mit Sitz in Berlin, das den Gebäudesektor mit umfassenden End-to-End-Lösungen für energetische Sanierungen und ESG-geleitetes Asset-Management transformiert. Als einziges Unternehmen in Deutschland bietet Purpose Green für die Immobilienbranche einen ganzheitlichen, modular kombinierbaren Ansatz: Über das eigene Green+ Portal werden intelligente Softwarelösungen mit fachlicher ESG- und Energieberatung sowie operativer Bauleitung vernetzt.

Immobileneigentümer, Verwalter und institutionelle Fonds erhalten so passgenaue Unterstützung bei der Transformation von Mehrfamilienhäusern, Wohn- und Geschäftshäusern sowie Bürogebäuden – sowohl auf Einzelobjekt- als auch auf Portfolioebene. Auf diese Weise ermöglicht Purpose Green, individuelle Nachhaltigkeitsziele effizient zu erreichen, CO<sub>2</sub>-Emissionen signifikant zu senken und

Immobilien gleichzeitig im Hinblick auf Werterhalt und nachhaltige Wertsteigerung zukunftssicher aufzustellen.

Gegründet wurde Purpose Green im Jahr 2023 von Okitonga Memba und den Brüdern Lucas und Lennart Christel. Unterstützt von führenden Frühphaseninvestoren wie Speedinvest, Atlantic Labs und Fifth Wall treibt Purpose Green einen nachhaltigen Wandel zur Dekarbonisierung des Immobiliensektors voran.

## Vita

Co-Founder & Business Development  
Purpose Green  
2023

Geschäftsführer  
Memba Real Estate, Berlin  
2019

Head of Acquisition  
MB Advisors  
2021-2022

Senior Consultant  
BNP Paribas Real Estate  
2019

Analyst  
W&W Real Estate GmbH  
2014-2019

Dualer Student  
Konrad Adenauer Foundation  
2012-2014

## Fokusthemen

### **Berliner Immobilienmarkt: Chancen und Herausforderungen**

Als Experte für den Berliner Wohnungsmarkt kann Oki die Besonderheiten und Attraktivität der Hauptstadt als Investitionsstandort erläutern. Dabei kann der Gründer erklären, inwiefern sich Berlin von anderen Metropolen hinsichtlich seines Immobilienmarktes unterscheidet. Zudem kann er Einblicke in Markttrends, Preisentwicklungen und Investitionsmöglichkeiten geben und dabei auf seine umfangreiche Erfahrung im Ankauf von Immobilien zurückgreifen.

### **Herausforderungen bei der Erreichung der Klimaziele 2045 im Immobiliensektor**

Oki kennt als Experte die komplexen Hindernisse bei der Umsetzung der Klimaziele im Immobilienbereich. Dabei versteht er vor allem den Vertrauensbruch in der Bevölkerung aufgrund der nicht eingehaltenen Förderversprechen und die daraus folgenden Auswirkungen auf die Sanierungsbereitschaft. Außerdem hält er es aufgrund der zeitlichen Herausforderungen bei der Planung und Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen für unrealistisch, dass die ambitionierten Klimaziele erreicht werden können. Er ist der Meinung, dass die Bundesregierung bei der Einführung der CO<sub>2</sub>-Steuer die Interessen der Investoren nicht berücksichtigt hat, da diese bei Investitionsentscheidungen in der Regel nicht so weit in die Zukunft blicken.

### **Digitalisierung der Immobilienbranche**

Oki erkennt das Potenzial von Purpose Green, als Katalysator für die Digitalisierung der gesamten Immobilienwirtschaft zu fungieren. Trotz der Fortschritte in der Branche hat bisher kaum jemand sein Immobilienportfolio digitalisiert. Die Akzeptanz und das Vertrauen in digitale Lösungen sind oft noch unzureichend, was die Umsetzung behindert. Viele Unternehmen sehen sich mit Herausforderungen konfrontiert, die von der Komplexität der Systeme bis hin zur Unsicherheit über notwendige Ressourcen reichen.

Dennoch findet Oki die Digitalisierung unerlässlich, um Prozesse zu optimieren und Effizienz zu steigern.

#### **Nachhaltigkeit wirtschaftlich sinnvoll machen**

Ebenfalls wichtig für Oki ist die Notwendigkeit, Nachhaltigkeit wirtschaftlich attraktiv zu gestalten. Die Erkenntnis, dass Nachhaltigkeit für Investoren und Immobilieneigentümer nur dann umsetzbar ist, wenn sie wirtschaftliche Vorteile bietet, ist entscheidend. Als Experte weiß er, dass nicht immer eine Energieeffizienzklasse A+ erforderlich ist, sondern manchmal auch Lösungen mit einer Klasse D sinnvoll sind, solange sie wirtschaftlich tragfähig sind. Durch innovative Ansätze und digitale Technologien kann Purpose Green dazu beitragen, diese Herausforderungen zu meistern und nachhaltige Lösungen anzubieten, die sowohl ökologisch als auch ökonomisch sinnvoll sind.